

**Informatīvā paziņojuma par iepirkumu**  
**„Ķekavas Novada pašvaldības iestāžu**  
**ēku un kustamās mantas apdrošināšanas pakalpojumi**  
**un**  
**ēku īpašnieka, apsaimniekotāja civiltiesiskās**  
**atbildības apdrošināšanas pakalpojumi”**  
**pielikums Nr.3**

**ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS**  
**IESTĀŽU ĒKU NOVĒRTĒJUMS**

Sagatavoja SIA „Apdrošināšanas Serviss – Brokeri”  
Ēku apsekošana veikta 05.02.2010. – 08.02.2010.

Nr.	Objekta nosaukums	Atrašanās vieta	Ēkas konstrukcija	Ēkas platība, m <sup>2</sup>	Apdrošinājuma summa, LVL
1.	Pašvaldības iestāžu un dzīvokļu ēka	Gaismas iela 19/8, Ķekava	Mūra/betona	4567.3	2283650
2.	Pašvaldības iestāžu un dzīvokļu ēka	Gaismas iela 19/9, Ķekava	Mūra/betona	4399.59	2199795
3.	Mūzikas skola	Skolas iela 3, Ķekava	Jaukta	1167.3	642015
4.	Sākumskola	Pļavniekkalna iela 20, Katlakalns	Jaukta	456.6	228300
4.1.	Sporta zāle		Metāla	370.6	148240
5.	Sporta klubs	„Bultas”, Ķekava	Metāla	1969.2	787680
6.	Tautas nams	Pļavniekkalna iela 35, Katlakalns	Jaukta	521.6	286880
7.	Ķekavas kultūras nams	Gaismas iela 17, Ķekava	Mūra/betona	1580.4	869220
8.	Ķekavas vidusskola	Gaismas iela 9, Ķekava	Mūra/betona	5542.4	2771200
8.1.	Saimnieciskā nojume		Jaukta	55.8	11160
9.	Ķekavas sākumskola	Skolas iela 2, Ķekava	Jaukta	850.6	382770
9.1.	Saimniecības ēka		Jaukta	87.1	17420
9.2.	Pagrabs		Jaukta	24.8	4960
10.	Privātskola „Gaismas tilts”	Nākotnes iela 3, Ķekava	Mūra/betona	1618.4	809200
11.	Baložu vidusskola	Skolas iela 6, Baloži	Jaukta	2599.5	1299750
12.	Baložu kultūras nams	Skolas iela 4, Baloži	Jaukta	2091.2	1150160
13.	Baložu pārvaldes ēka	Uzvaras prospekts 1a, Baloži	Mūra/betona	984.9	541695
14.	Sabiedriskā ēka ar pirti	Purva iela 2, Baloži	Jaukta	460.9	230450
15.	Sabiedriskā ēka	Zaļā iela 5, Baloži	Mūra/betona	835.8	417900
16.	Daugmales pārvalde	„Salnas”, Daugmale	Mūra/betona	414	227700
17.	Ambulance	„Adatiņas”, Daugmale	Mūra/betona	149.5	67275
18.	Sabiedriskā ēka	„Alpi”, Daugmale	Jaukta	121	60500
19.	Daugmales pamatskola	Skolas masīvs Daugmale	Mūra/betona Jaukta	2575	1287500
20.	Bērnudārzs „Ieviņa”	Gaismas iela 25, Ķekava	Mūra/betona	2651.5	1325750
21.	Bērnudārzs „Zvaigznīte”	Valdlauči	Mūra/betona Jumts koka	3995.2	2197360
22.	Bērnudārzs „Avotiņi”	Baloži	Mūra/betona	2489.8	1244900
23.	Doles tautas nams	Rīgas iela 25, Ķekava	Jaukta	1219.8	853860
24.	Ķekavas ambulance	Gaismas iela 15, Ķekava	Mūra/betona	754.7	377350
25.	Sociālo dzīvokļu ēka	Jaunatnes iela 1, Baloži	Mūra/betona	1598.9	719505
		Ēkas kopā		46153.39	23444145

## 1. Objektā nosaukums: Ķekavas novada pašvaldības iestāžu un sociālo dzīvokļu ēka

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 19/8, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: 1.-2. stāvā atrodas sociālās aprūpes centrs, sociālais dienests, dzimtsarakstu nodaļa, VSAA, SIA „Ķekavas nami”, Ķekavas novada bāriņtiesa, 3.-5. stāvā atrodas sociālie dzīvokļi

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	2283650 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
Tuvumā esošie īpašumi: 20 m līdz 5 stāvu daudzdzīvokļu ēkām  
Pieguļošās teritorijas platība: 20869 m<sup>2</sup> kopā ar Gaismas iela 19/9  
Apsaimniekotājs: 1. un 2. stāvs – Ķekavas novada pašvaldība  
3. – 5. stāvs – SIA „Ķekavas Nami”

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1975  
Virszemes stāvu skaits: 5  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 4567,3 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 971,4 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 15651 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs, 3.-5. stāvā apmierinošs  
Veiktie remonta darbi un laiks: 1.-2. stāvā pēdējo 3 gadu laikā veikts kosmētiskais remonts. Daļēja elektroinstalācijas un ūdensvadu nomaiga.  
3.-5. stāvā pēdējos gados veikts daļējs kosmētiskais remonts

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļi un dzelzsbetona paneļi  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: dzelzsbetona bloki  
Jumta segums: bitumena ruļļu materiāls  
Logi: koka, plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir izvietots ēkā  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir 1. un 2. stāvā, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardze: 1. un 2. stāvā dežurants pa dienu,  
Apsardzes signalizācija: ir 1. un 2. stāvā, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Zaudējumu pieredze:

2009.gadā ugunsgrēks, zaudējums ~ 5000 LVL



## 2. Objekta nosaukums: Ķekavas novada pašvaldības Ķekavas pilsētas pārvaldes un sociālo dzīvokļu ēka

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 19/9, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: 1.-2. stāvā atrodas novada pašvaldības administrācijas telpas, kā arī veikals, bet no 3.-5. stāvam atrodas sociālie dzīvokļi

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	2199795 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
Tuvumā esošie īpašumi: 20 m līdz piecstāvu daudzdzīvokļu ēkām  
Pieguļošās teritorijas platība: 20869 m<sup>2</sup> kopā ar Gaismas iela 19/8  
Apsaimniekotājs: 1. un 2. stāvs – Ķekavas novada pašvaldība  
3. – 5. stāvs – SIA „Ķekavas Namī”

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1975  
Virszemes stāvu skaits: 5  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 4399,59 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 937 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 14840 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: 1.-2. stāvā pēdējo gadu laikā veikts kosmētiskais remonts. Daļēja elektroinstalācijas un ūdensvadu nomaiņa.  
3.-5. stāvā pēdējos gados veikts daļējs kosmētiskais remonts.

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļi un dzelzsbetona paneļi  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: dzelzsbetona bloki  
Jumta segums: azbestcements loksnes  
Logi: koka vienkāršie, plastmasas pakēšlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir izvietots ēkā  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir 1. un 2. stāvā, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardzes signalizācija: ir 1. un 2. stāvā, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



### 3. Objekta nosaukums: Mūzikas skola

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 3, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: mūzikas skola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	642015 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

#### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētā, privātmāju rajonā  
Tuvumā esošie īpašumi: 5 m līdz privātmājai  
Pieguļošās teritorijas platība: 4418 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: mūzikas skolas administrācija

#### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 2000  
Virszemes stāvu skaits: 2  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 1167,3 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 672,3 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 5609 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: Minimāli kosmētiskie remontu

#### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: koka konstrukcija  
Jumta segums: metāla loksnes  
Logi: plastmasas pakešlogi

#### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

#### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, lokālā

#### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardze: dežurants, 24h diennaktī; videonovērošana  
Apsardzes signalizācija: ir, lokālā

#### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados





## 4. Objekta nosaukums: Pļavniekkalna sākumskola

Objekta atrašanās adrese: Pļavniekkalna iela 20, Katlakalns, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: sākumskola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	228300 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Katlakalna pilsētas centrā  
 Tuvumā esošie īpašumi: 10 m līdz automašīnu stāvlaukumam, 50 – 100 m līdz privātmājām, ēka savienota ar sporta zāli  
 Pieguļošās teritorijas platība: 5895 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: celta 1910.g.; atjaunota 1993.g.  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 456,6 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 288 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 1955 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: Kosmētiskie remontu

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: koks  
 Jumta konstrukcija: koka konstrukcija  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, lokālā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
 Apsardze: dežurants, 24h diennaktī; videonovērošana  
 Apsardzes signalizācija: ir, lokālā

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados

## 4.1. Objekta nosaukums: Pļavniekkalna sākumskola, sporta zāle

Objekta atrašanās adrese: Pļavniekkalna iela 20, Katlakalns, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: sporta zāle

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	148240 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Katlakalna pilsētas centrā  
Tuvumā esošie īpašumi: ēka savienota ar skolas ēku, 10 m līdz automašīnu stāvlaukumam, 50 – 100 m līdz privātmājām  
Pieguļošās teritorijas platība: 5895 m<sup>2</sup>kopā ar skolas ēku  
Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 2009.g.  
Virszemes stāvu skaits: 1  
Pagrabs: nav  
Kopējā platība: 370,6 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 410,6 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 2173 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: pēc ēkas nodošanas ekspluatācijā remonts nav veikts

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: metāla karkass, siltināti metāla paneļi  
Jumta konstrukcija: metāla konstrukcija  
Jumta segums: metāla loksnes  
Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, lokālā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
Apsardze: dežurants, 24h diennaktī; naktī videonovērošana  
Apsardzes signalizācija: ir, lokālā

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 5. Objekta nosaukums: **Ķekavas sporta klubs „Bultas”**

Objekta atrašanās adrese: „Bultas”, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: sporta klubs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	787680 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas nomalē  
 Tuvumā esošie īpašumi: 50 m līdz privātmāju apbūvei  
 Pieguļošās teritorijas platība: 9479 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: sporta kluba administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1991  
 Virszemes stāvu skaits: 1  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 1969,2 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 2067,4 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 14472 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: nelieli kosmētiskie remontdarbi

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: metāla konstrukcijas  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
 Jumta konstrukcija: dzelzsbetons/betons  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidrants  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ūdens vads ēkā  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes pultij SIA „Koblenz”

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants no 8<sup>00</sup>-24<sup>00</sup>  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes pultij SIA „Koblenz”

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 6. Objekta nosaukums: **Tautas nams**

Objekta atrašanās adrese: Pļavniekkalna iela 35, Katlakalns, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: administrācijas telpas, bibliotēka, veikals, publisko pasākumu norise

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	286880 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Katlakalna pilsētas centrā  
 Tuvumā esošie īpašumi: 20 m līdz vienstāvu apbūvei  
 Pieguļošās teritorijas platība: 4717 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: tautas nama administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 20 gs. pirmā puse  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 521,6 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 356,9 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 2336 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējo 10 gadu laikā veikta pārbūve

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: koks  
 Jumta konstrukcija: koks  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: koka parastie, plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir ēkā  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes pultij SIA „Koblenz”

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants darba laikā  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes pultij SIA „Koblenz”

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 7. Objekta nosaukums: **Ķekavas kultūras nams**

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 17, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: kultūras nams, publisko pasākumu norise

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	869220 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
 Tuvumā esošie īpašumi: bloķējas ar vairākām ēkām, kurās izvietoti veikali un pasts  
 Pieguļošās teritorijas platība: 3379 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: kultūras nama administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1970  
 Virszemes stāvu skaits: 3  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 1580,4 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 494,1 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 6053 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējos 10 gados ēkā pakāpeniski veikts remonts

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris / paneļi  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons  
 Jumta konstrukcija: dzelzsbetons / betons  
 Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli / ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: pilsētas gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir, ēkā  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, vietējā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants, 24h diennaktī  
 Apsardzes signalizācija: ir, vietējā

**Īpašas piezīmes par objektu:** 2 stāva līmenī pie objekta piederošas telpas blakus ēkā

**Zaudējumu pieredze:** nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados





## 8. Objekta nosaukums: Ķekavas vidusskola

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 9, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: vidusskola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	2771200 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, brīvi stāvoša ēka  
 Tuvumā esošie īpašumi: ~100 m līdz daudzdzīvokļu ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 21300 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: vidusskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1975  
 Virszemes stāvu skaits: 4  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 5442,4 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 2378,4 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 22355 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējos gadu laikā ēkā pakāpeniski veikti remontdarbi; elektroinstalācija nomainīta 2009.g.

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons  
 Jumta konstrukcija: dzelzsbetons / betons  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir dažos kabinetos, vietējā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: daļēji  
 Apsardze: dežurants, 24h diennaktī  
 Apsardzes signalizācija: ir dažos kabinetos, vietējā  
 Videonovērošana: centrālās ieejas durvis, pieslēgta pašvaldības policijai

### Īpašas piezīmes:

teritorijā atrodas autonomās gāzes apkures katlu māja

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados

## 8.1. Objektā nosaukums: Saimnieciskā nojume

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 9, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads  
Objekta pielietojums: saimnieciskā nojume

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	11160 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, blakus vidusskolai  
Tuvumā esošie īpašumi: ~100 m līdz daudzdzīvokļu ēkām; blakus vidusskolai  
Apsaimniekotājs: vidusskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 2003  
Virszemes stāvu skaits: 1  
Pagrabs: nav  
Kopējā platība: 55,8 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 58,1 m<sup>2</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: metāla konstrukcijas  
Jumta konstrukcija: metāla konstrukcijas  
Jumta segums: metāla loksnes  
Logi: nav

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: neapkurinās  
Ūdensvads: nav  
Kanalizācija: nav  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: nav  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, vietējā

### Drošības pasākumi:

Apsardze: dežurants, 24h diennaktī  
Apsardzes signalizācija: ir, vietējā

### Īpašas piezīmes:

nojume tiek izmantota automašīnu novietošanai

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 9. Objekta nosaukums: **Ķekavas sākumskola**

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 2, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads  
 Objekta pielietojums: sākumskola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	382770 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, brīvi stāvoša  
 Tuvumā esošie īpašumi: 100 m līdz sabiedriskām ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 14900 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1872  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 850,6 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 494 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 3874 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: apmierinošs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: veikti daļēji kosmētiskā remonta darbi

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: koks  
 Jumta konstrukcija: koks  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: apmierinošā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants, dienas laikā  
 Apsardzes signalizācija: lokālā atsevišķās telpās

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados

## 9.1. Objekta nosaukums: Saimniecības ēka

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 2, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads  
Objekta pielietojums: saimniecības ēka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	17420 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, blakus sākumskolai  
Tuvumā esošie īpašumi: 100 m līdz sabiedriskām ēkām; blakus sākumskola  
Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1872  
Virszemes stāvu skaits: 1  
Pagrabs: nav  
Kopējā platība: 87,1 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 118,6 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 341 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: apmierinošs  
Veiktie remonta darbi un laiks: nav veikti

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: laukakmeņu un ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: koks  
Jumta konstrukcija: koks  
Jumta segums: metāla loksnes

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
Elektroinstalācija: apmierinošā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: nav  
Ugunsdrošības signalizācija: nav

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardze: dežurants, dienas laikā  
Apsardzes signalizācija: nav

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados

## 9.2. Objekta nosaukums: Pagrabs

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 2, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads  
 Objekta pielietojums: pagrabs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	4960 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā  
 Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1872  
 Virszemes stāvu skaits: nav  
 Pazemes stāvu skaits: 1  
 Kopējā platība: 24,8 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 31 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 68 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: apmierinošs

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: dzelzsbetons / betons  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: apmierinošā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: skolā ir dežurants, dienas laikā  
 Apsardzes signalizācija: nav

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados





## 10. Objekta nosaukums: Privātskola „Gaismas tilts”

Objekta atrašanās adrese: Nākotnes iela 3, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads  
Objekta pielietojums: skola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	809200 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp privāt un daudzdz. ēkām  
Tuvumā esošie īpašumi: ~15 m līdz 1 stāva garāžas/noliktavas ēkai  
Pieguļošās teritorijas platība: 6910 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: skolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1970  
Virszemes stāvu skaits: 2  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 1618,4 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 659,2 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 6023 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: 2009.g. veikts kapitālais remonts ēdnīcā, pārējā ēkas daļā - kosmētiskie remontu

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
Jumta konstrukcija: dzelzsbetons/betons  
Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli / ruberoīds  
Logi: koka parastie

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: pilsētas gāzes apkure, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
Elektroinstalācija: apmierinošā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgts apsardzes firmai SIA „Koblenz”

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
Apsardze: nav  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmai SIA „Koblenz”

Īpašas piezīmes par objektu: teritorijā atrodas vairākas nojumes

Zaudējumu pieredze: nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 11. Objekta nosaukums: Baložu vidusskola

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 6, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: Skola, bibliotēka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	1299750 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā  
Tuvumā esošie īpašumi: Ēka bloķējas ar jauno skolas piebūvi, kas šobrīd vēl ir būvniecības stadijā, ~100 m daudzīvokļu ēka, kultūras nams

Pieguļošās teritorijas platība: 19894 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: skolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1959  
Virszemes stāvu skaits: 4  
Pagrabs: 1  
Kopējā platība: 2599,50 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 788.30 m<sup>2</sup>  
Tilpums: 12867 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: kosmētiskais remonts veikts visā ēkā, pēdējo 5 gadu laikā

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: koka  
Jumta segums: skārds  
Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā pilsētas apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, apmierinošā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti, 250 m  
Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta vietējai apsardzes pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
Apsardze: dežurants pa dienu, apsardze ārpus darba laika  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta vietējai apsardzes pultij

Īpašas piezīmes par objektu: Ēkas jaunā piebūve šobrīd būvniecības stadijā, kas šajā iepirkumā nav jāapdrošina

Zaudējumu pieredze: nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 12. Objekta nosaukums: Baložu Kultūras nams

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 4, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: Kultūras nams, bibliotēka, publisko pasākumu norise

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	1150160 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā  
Tuvumā esošie īpašumi: ~70 m līdz skolai, daudzdzīvokļu ēkai, bērnudārzam  
Pieguļošās teritorijas platība: 11962 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: kultūras nama administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1961  
Virszemes stāvu skaits: 2  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 2091,2 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 1392,8 m<sup>2</sup>  
Tilpums: 9913 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējo 10 gadu laikā veikta pilnīga ēkas renovācija

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: koka  
Jumta segums: bitumena materiāls  
Logi: koka pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti, 100 m  
Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij SIA „2M Group”

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardze: dežurants pa dienu  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij SIA „2M Group”  
Videonovērošana: naktī un brīvdienās

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



### 13. Objekta nosaukums: **Ķekavas novada pašvaldības Baložu pilsētas pārvaldes ēka**

Objekta atrašanās adrese: Uzvaras prospekts 1a, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: administratīvā ēka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	541695 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

#### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
 Tuvumā esošie īpašumi: 20 m līdz trīsstāvu daudzdzīvokļu ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 6431 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: pilsētas pārvaldes administrācija

#### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1990  
 Virszemes stāvu skaits: 1  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 984,90 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 802,70 m<sup>2</sup>  
 Tilpums: 3363 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: Kosmētiskie remontu

#### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
 Jumta konstrukcija: dzelzsbetona bloki, dekoratīvai daļai koka  
 Jumta segums: bitumena materiāls, dakstiņi  
 Logi: koka parastie un pakešlogi

#### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

#### Ugunsdrošības pasākumi:

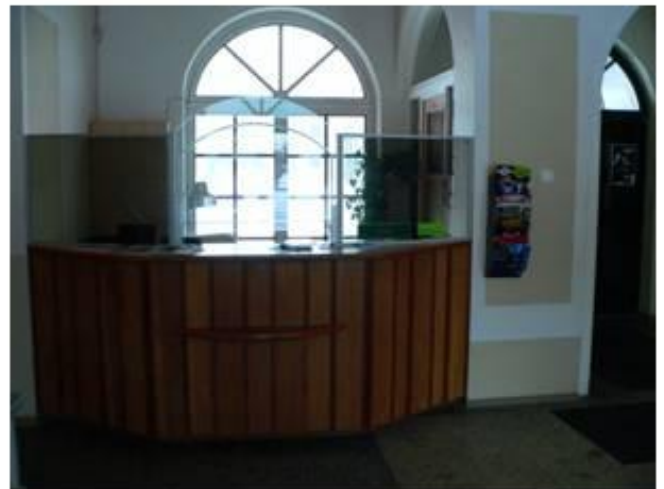
Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti, 50 m  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

#### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants pa dienu  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij  
 Videonovērošana: naktī un brīvdienās, ēkas ārpusē

#### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados





## 14. Objekta nosaukums: Sabiedriskā ēka

Objekta atrašanās adrese: Purva iela 2, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: sabiedriskā pirts, veikali, frizētava, garāža

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	230450 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā  
 Tuvumā esošie īpašumi: 20m līdz vienstāvu kafejnīcai un sabiedriskā transporta pieturai  
 Pieguļošās teritorijas platība: 6033 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: SIA „Baložu saimnieks”

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1950  
 Virszemes stāvu skaits: 1  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 460,90 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 496,80 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 1801 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: 2008.-2009.g. veikti siltināšanas darbi un fasādes remonts

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: koks  
 Jumta konstrukcija: koks  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, lokālā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants pa dienu  
 Apsardzes signalizācija: pirts telpās, pieslēgta apsardzes firmas pultij SIA „MG Signāls”

Īpašas piezīmes par objektu: ēkā atrodas pirts, pirts krāsns un kamīns

Zaudējumu pieredze: nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 15. Objekta nosaukums: Sabiedriskā ēka

Objekta atrašanās adrese: Zaļā iela 5, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: veikali, šūšanas darbnīca, ambulance, zobārsts, pasts

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	417900 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
 Tuvumā esošie īpašumi: 20 – 50 m līdz daudzdzīvokļu ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 2477 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: SIA „Baložu saimnieks”

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1988  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 835,8 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 560,2 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 3668 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: daļējs kosmētiskais remonts

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons  
 Jumta konstrukcija: dzelzsbetons / betons  
 Jumta segums: kārneņi  
 Logi: koka parastie un pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: nomnieku telpās  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, daļa telpu pieslēgtas apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: nav  
 Apsardzes signalizācija: ir, daļa telpu pieslēgta apsardzes firmas pultij SIA „MG Signāls”

Īpašas piezīmes par objektu: ēkas tiešā tuvumā ir koki

Zaudējumu pieredze: nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 16. Objekta nosaukums: Ķekavas novada pašvaldības Daugmales pilsētas pārvalde

Objekta atrašanās adrese: „Salnas”, dzīvoklis Nr. 602, 603 un 604, Daugmale, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: daudzdzīvokļu ēkā 3 dzīvokļi tiek izmantoti Daugmales pilsētas pārvaldes administratīvajām vajadzībām un iedzīvotāju pieņemšanai, bibliotēka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	227700 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Daugmales pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
Tuvumā esošie īpašumi: 50 m līdz trīsstāvu daudzdzīvokļu ēkām, 100 m līdz šosejai  
Pieguļošās teritorijas platība: 4137/13616 daļas no 2784 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: pilsētas pārvaldes administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1971  
Virszemes stāvu skaits: 3  
Pagrabs: ir  
Ēkas kopējā platība: 1715,2 m<sup>2</sup>  
Apdrošināmo dzīvokļu platība: 414 m<sup>2</sup>  
Ēkas apbūves laukums: 348 m<sup>2</sup>  
Ēkas būvtilpums: 3678 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: 2006.g. veikts kapitālais remonts kāpņutelpai, kurā atrodas apdrošināmie dzīvokļi, kā arī pašiem dzīvokļiem

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: dzelzsbetona paneļi  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: dzelzsbetona bloki  
Jumta segums: Onduline segums  
Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā pilsētas apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: ugunsdzēsības dīķis, 350 m  
Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: nav  
Zibensnovēdēji: ir

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij SIA „Koblenz”

Īpašas piezīmes par objektu: apdrošināta tiek tikai viena sekcija, kurā atrodas 3 apdrošināmie dzīvokļi

Zaudējumu pieredze: pēdējos 3 gados nav bijuši negadījumi



**17. Objekta nosaukums:** **Ambulances ēka „Adatiņas”**  
 Objekta atrašanās adrese: „Adatiņas”, Daugmale, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: ģimenes ārsts, ārstniecības pakalpojumi

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	67275 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Daugmales pilsētas centrā  
 Tuvumā esošie īpašumi: viena ēkas siena bloķējas ar blakus esošo privātmāju  
 Pieguļošās teritorijas platība: 800 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: ambulances administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1987  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 149,5 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 88 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 754 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: apmierinošs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: daļēji kosmētiskais remonts

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons  
 Jumta konstrukcija: dzelzsbetona bloki  
 Jumta segums: ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā pilsētas apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: ugunsdzēsības dīķis, 400 m  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav  
 Zibensnovēdēji: ir

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardzes signalizācija: nav

**Zaudējumu pieredze:** pēdējos 3 gados nav bijuši negadījumi





## 18. Objekta nosaukums: Iedzīvotāju apkalpošanas telpas

Objekta atrašanās adrese: „Alpi”, Daugmale, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: divstāvu ēkas otrais stāvs, pasta telpas un frizētava

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	60500 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Daugmales pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
 Tuvumā esošie īpašumi: 50 m līdz trīsstāvu daudzdzīvokļu ēkām,  
 Pieguļošās teritorijas platība: 136/6122 no 928 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: pilsētas pārvaldes administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1970  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir  
 Ēkas kopējā platība: 612,2 m<sup>2</sup>  
 Apdrošināmo telpu platība: 121 m<sup>2</sup>  
 Ēkas apbūves laukums: 438,4 m<sup>2</sup>  
 Ēkas būvtilpums: 2395 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: 2007.g. veikts remonts apdrošināmajās telpās

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons  
 Jumta konstrukcija: koka konstrukcija  
 Jumta segums: šiferis  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā pilsētas apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: ugunsdzēsības dīķis, 150 m  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav  
 Zibensnovēdēji: ir

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardzes signalizācija: nav

### Īpašas piezīmes par objektu:

Apdrošinātas tiek pasūtītājam piederošās telpas ēkas otrajā stāvā

### Zaudējumu pieredze:

pēdējos 3 gados nav bijuši negadījumi



## 19. Objekta nosaukums: Daugmales pamatskola

Objekta atrašanās adrese: Skolas masīvs, Daugmale, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: skola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	1287500LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: nomaļus no Daugmales pilsētas centra  
 Tuvumā esošie īpašumi: koka šķūnītis  
 Pieguļošās teritorijas platība: 77800 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: skolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijas uzsākšanas gads: 1926; 1984  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 2575 m<sup>2</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējo gadu laikā veikts pilnīgs kosmētiskais remonts

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons un koks  
 Jumta konstrukcija: koks  
 Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli / ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

**Īpašas piezīmes par objektu:** objekts ir apdrošināts līdz 2010.g. decembrim

**Zaudējumu pieredze:** nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 20. Objekta nosaukums: **Bērnudārzs „Ieviņa”**

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 25, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: bērnudārzs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	1325750 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
 Tuvumā esošie īpašumi: 50 -100 m līdz piecstāvu daudzdzīvokļu ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 10315 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: bērnudārza administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1969, 1978, 2006  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 2651,5 m<sup>2</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: kosmētiskais remonts visā ēkā

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļi un dzelzsbetona paneļi  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli / ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, lokālā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
 Apsardzes signalizācija: nav

### Īpašas piezīmes par objektu:

teritorijā atrodas vairākas nojumes  
 objekts apdrošināts līdz 2010.g. septembrim

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 21. Objekta nosaukums: Bērnudārzs „Zvaigznīte”

Objekta atrašanās adrese: Valdlauči, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: bērnudārzs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	2197360 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Valdlauču pilsētas centrā  
 Tuvumā esošie īpašumi: 100 m līdz daudzdzīvokļu ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 13500 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: bērnudārza administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1983  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 3995,2 m<sup>2</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: iekštelpu kosmētiskais remonts veikts laika posmā no 2007.-2008.g., fasādei – 2005.g., jumts nomainīts 2002.g.; pāris gadus atpakaļ nomainīta elektroinstalācija

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: vieglbetons  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli / ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir izvietots ēkā  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, lokālā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
 Apsardze: sargs, no 19<sup>00</sup> līdz 7<sup>00</sup> un brīvdienās 24h diennaktī  
 Apsardzes signalizācija: nav

### Īpašas piezīmes par objektu:

Objekts apdrošināts līdz 2010.g. septembrim.  
 Teritorijā atrodas 12 nojumes.

### Zaudējumu pieredze:

pēdējos 3 gados nav bijuši negadījumi





## 22. Objekta nosaukums: Bērnudārzs „Avotiņš”

Objekta atrašanās adrese: Jaunatnes iela 3, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: bērnudārzs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	1244900 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā  
Tuvumā esošie īpašumi: 100m līdz daudzdzīvokļu ēkām, 400m līdz Kultūras namam  
Pieguļošās teritorijas platība: 11329 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: bērnudārza administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1971 un 1980  
Virszemes stāvu skaits: 2  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 2489,8 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 1504,9 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 9542 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: katru vasaru tiek veikti nepieciešamie remontdarbi

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: koka  
Jumta segums: metāla loksnes  
Logi: koka vienkāršie, plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā pilsētas apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti  
Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir, izvietots ēkā  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
Apsardze: nav  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Īpašas piezīmes par objektu:

Objekts apdrošināts līdz 2010.g. septembrim.  
Teritorijā atrodas 4 nojumes.

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 23. Objekta nosaukums: **Doles tautas nams**

Objekta atrašanās adrese: Rīgas iela 26, Ķekava, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: Ķekavas kultūras aģentūra, kultūras nams, publisko pasākumu norise, bibliotēka, Ķekavas novadpētniecības muzejs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	853860 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā  
 Tuvumā esošie īpašumi: 50 m attālumā  
 Pieguļošās teritorijas platība: 2146 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: Ķekavas kultūras aģentūra

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1900  
 Virszemes stāvu skaits: 3  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 1219,8 m<sup>2</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: teicams  
 Veiktie remonta darbi un laiks: 2008.-2009.g. veikts kapitālais remonts visā ēkā

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris un vieglbetons  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki un koks  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā vietējā apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas: ir  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir izvietots ēkā  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij  
 Zibensnovēdēji: ir

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

**Īpašas piezīmes par objektu:** Objekts apdrošināts līdz 19.08.2010. Ēkā atrodas lifts.

**Zaudējumu pieredze:** nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 24. Objekta nosaukums: Ķekavas ambulances ēka

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 15, Ķekava, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: ambulance, ārstniecības pakalpojumi, ātrās palīdzības dienests, aptieka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	377350 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
Tuvumā esošie īpašumi: 50 m līdz piecstāvu daudzdzīvokļu ēkām  
Pieguļošās teritorijas platība: 1312 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: ambulances administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1989  
Virszemes stāvu skaits: 2  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 754,7 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 497,6 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 3093 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējo gadu laikā pakāpeniski veikti remontdarbi

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
Jumta konstrukcija: koka  
Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds  
Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā pilsētas apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardze: nav  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij  
Videonovērošana: ir

### Īpašas piezīmes par objektu:

Objekts apdrošināts līdz 2010.g. augustam  
Ēkā patstāvīgi, 24h diennaktī, atrodas cilvēki, jo ātrās palīdzības dienests dežurē arī nakts laikā.

### Zaudējumu pieredze:

pēdējos 3 gados nav bijuši zaudējumu gadījumi



## 25. Objekta nosaukums: Sociālo dzīvokļu ēka

Objekta atrašanās adrese: Jaunatnes iela 1, Baloži Ķekavas novads

Objekta pielietojums: sociālie dzīvokļi

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	719505 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
 Tuvumā esošie īpašumi: 50 m līdz daudzdzīvokļu ēkām un līdz bērnudārzam  
 Pieguļošās teritorijas platība: 1710 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: SIA „Baložu saimnieks”

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1961  
 Virszemes stāvu skaits: 3  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 1598,9 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 496 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 5609 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: apmierinošs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: 2009.g. mainīta elektroinstalācija

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, apmierinošā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir, izvietots ēkā  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir, katrā stāvā  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: nav  
 Apsardzes signalizācija: nav

Īpašas piezīmes par objektu: visos dzīvokļos ir elektriskās plītis

Zaudējumu pieredze: pēdējos 3 gados nav bijuši zaudējumu gadījumi

